



Notitie Maatwerkoplossingen Bouwveiligheidszones

Mogelijke oplossingen bij gebruik hardheidsclausule landelijke bouw- en slooprichtlijn (hoofdstuk 6).

Sinds juli 2020 is er een nieuw bouwbesluit van kracht. Hierin is opgenomen dat men een verplichte bouwveiligheidszone moet aanhouden. Indien dit niet mogelijk is, mag men gebruik maken van de hardheidsclausule uit artikel 1.3 lid 2 van het Bouwbesluit en de hardheidsclausule uit de Landelijke Bouw- en Slooprichtlijn 2018 versie 1.2 H6.2.10. De gegevens over de bouwveiligheidszones is terug te vinden in de landelijke bouw- en slooprichtlijn versie 1.2 van augustus 2018.

Voor je ligt een document die een handvat kan bieden indien je gebruik moet maken van de hardheidsclausule. Wel is het van belang dat altijd eerst gekeken wordt of de vereiste bouwveiligheidszone vanuit het bouwbesluit praktisch haalbaar is. Indien dit niet mogelijk is, kun je de aangereikte voorbeelden uit dit document bekijken en beoordelen. Hierna kun je beslissen of een van deze mogelijkheden (of een combinatie daarvan) een oplossing kan bieden voor jouw project. Wees je ervan bewust dat alle oplossingen project specifiek gemaakt moeten worden. Elke oplossing (of een combinatie van oplossingen) dient voor het specifieke project aangepast te worden. De aanpassingen (zogenaamde BTO-keuzes) dienen een duidelijke onderbouwing te hebben, zoals bijvoorbeeld een constructieberekening en BLVC-plan waarbij kan worden aangetoond ten minste dezelfde mate van bescherming kan worden geboden als zou volgens het voorschrift worden gehandeld.

Daar waar het woord bouwveiligheidsplan gebruikt wordt, wordt het veiligheidsplan bedoeld conform artikel 8.7 van het Bouwbesluit, die gericht kan zijn op zowel bouw- als sloopwerkzaamheden. Hiermee wordt dus niet het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) bedoeld conform artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

Voor vragen en eventuele aanvullingen op de menukaart kun je terecht bij Team Veiligheid

Contact

Adres:

Team Veiligheid

Weesperstraat 430

1018 DN Amsterdam

T 06 824 38 542 (Annemieke Bantema)

E veiligheid.ib@amsterdam.nl